Neubau + Weiterentwicklung Genossenschaftsmetzgerei Montafon

Eine schlüssige Antwort auf Fragen unserer Zeit.

Vielfalt der Vorarlberger Landwirtschaft ausbauen: Neben ... der Grünlandwirtschaft kommt der Produktvielfalt ... (Fleischbereich) eine große Bedeutung zu.

Arbeitsprogramm der Landesregierung Vorarlberg 2019 - 2024 Das Land Vorarlberg bekennt sich zur aktiven Unterstützung unserer ökologisch orientierten und kleinstrukturierten Landwirtschaft, die die Umwelt schützt, das Tierwohl verbessert und die Lebensbedingungen im ländlichen Raum sichert.

Arbeitsprogramm der Landesregierung Vorarlberg 2019 - 2024

...regionale und mobile Schlachthöfe und Weideschlachtung fördern und ermöglichen

Regierungsprogramm der Bundesregierung 2020 - 2024

Die Situation.

Im ehemaligen Wohnhaus von Otto Ganahl wird seit den 80er-Jahren von der Gemeinde eine kleine Schlachtstelle samt Kühlräumlichkeiten für Wild betrieben.

Derzeit Mietvertrag mit neuem, deutschem Eigentümer seit 01.01.2017 noch bis **31.12.2024**

Gebäude wurde zur Vermietung an ständig wechselnde Gäste

umgebaut













Bestand





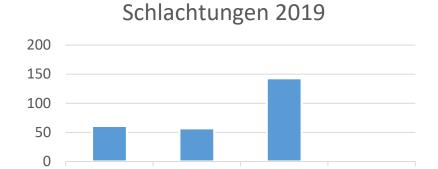


Bestand

Gesamt	261
Ziege	55
Schaf	88
Schwein	57
Rind/Kalb/GVE	61

St. Gallenkirch	123	47,1%
Gaschurn	69	26,4 %
Schruns	41	15,7 %
Tschagguns	15	5,7 %
Bartholomäberg	12	4,5 %
Nüziders	1	0,4 %

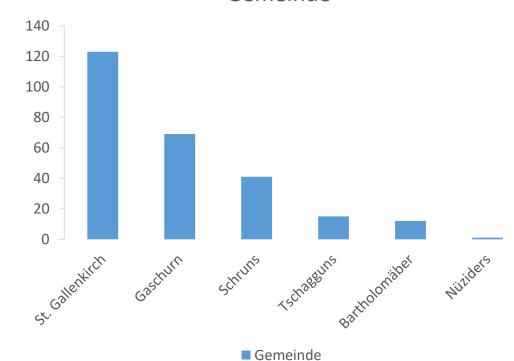
47 nebenberufliche Landwirtschaftsbetriebe aus 6 Gemeinden



■ Schlachtungen 2019

Rind/Kalb/GVE Schwein Schafe/Ziegen





Gesamt	281
Schaf/Ziege	136
Schwein	73
GVE	35
Rind/Kalb	37

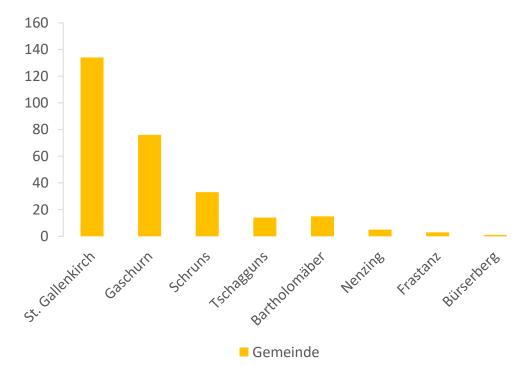
St. Gallenkirch	134	47,7 %
Gaschurn	76	27,0 %
Schruns	33	11,7 %
Bartholomäberg	15	5,3 %
Tschagguns	14	5,0 %
Nenzing	5	1,8 %
Frastanz	3	1,1 %
Bürserberg	1	0,4 %

53 nebenberufliche Landwirtschaftsbetriebe aus 8 Gemeinden









Rind/Kalb	37
GVE	35
Schwein	73
Schaf/Ziege	136
Gesamt	255

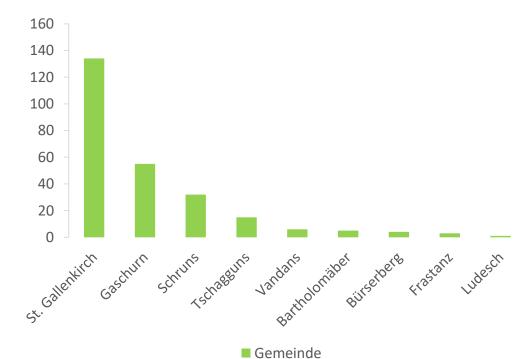
St. Gallenkirch	134	52,5 %
Gaschurn	55	21,6 %
Schruns	32	12,5 %
Tschagguns	15	5,9 %
Vandans	6	2,3 %
Bartholomäberg	5	2,0 %
Bürserberg	4	1,6 %
Frastanz	3	1,2 %
Ludesch	1	0,4 %

59 nebenberufliche Landwirtschaftsbetriebe aus 9 Gemeinden





Gemeinde

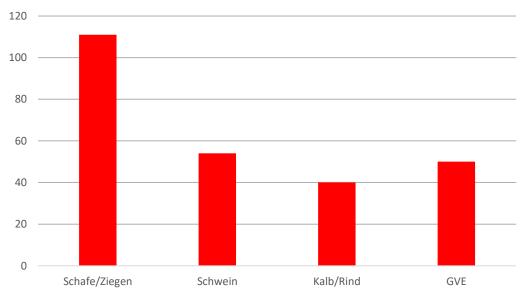


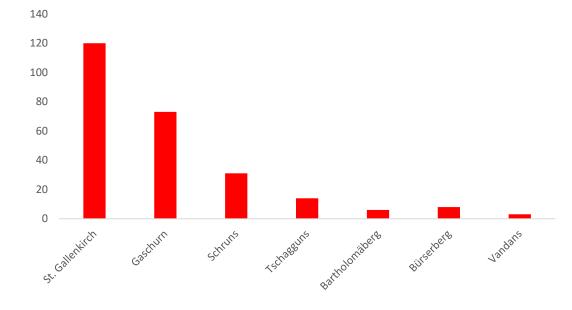
Gesamt	264
Schaf/Ziege	111
Schwein	56
GVE	56
Rind/Kalb	41

121	45,8 %
76	28,8 %
33	12,5 %
15	5,7 %
7	2,7 %
8	3,0 %
3	1,1 %
	76 33 15 7 8

34 nebenberufliche Landwirtschaftsbetriebe aus 7 Gemeinden

Schlachtungen 2022

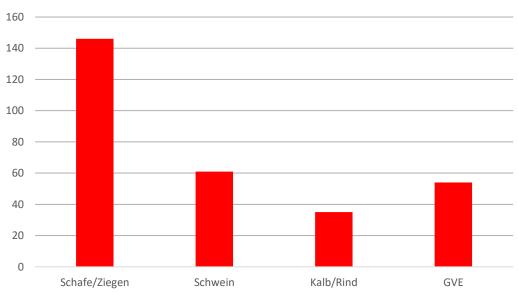


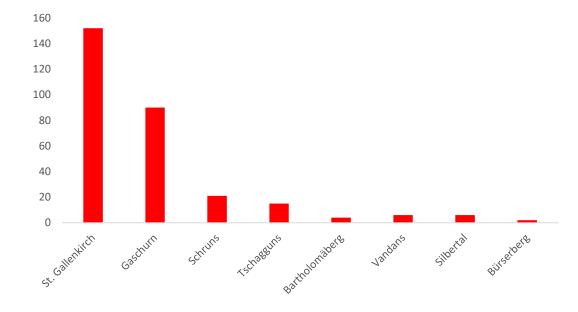


Gesamt	296
Schaf/Ziege	146
Schwein	61
GVE	54
Rind/Kalb	35

St. Gallenkirch	152	51,4 %
Gaschurn	90	30,4 %
Schruns	21	7,1 %
Tschagguns	15	5,1 %
Bartholomäberg	4	1,4 %
Vandans	6	2,0 %
Silbertal	6	2,0 %
Bürserberg	2	0,7 %

Schlachtungen 2023





Kostenentwicklung im laufenden Betrieb

Einnahmen/Ausgaben

Jahr	Einnahmen	Ausgaben	Restkosten f. Gemeinde
2017	€ 3.300,-	€ 16.722,20	€ 13.422,20
2018	€ 3.835,-	€ 19.436,24	€ 15.601,24
2019	€ 6.276,-	€ 19.048,59	€ 12.772,59
2020	€ 8.606,-	€ 20.430,19	€ 11.824,19
2021	€ 10.140,-	€ 26.317,41	€ 16.237,41
2022	€ 10.580,-	€ 30.047,20	€ 19.467,20

Herausforderungen

- steigende (Erhaltungs-)Kosten
- Alter des Schlachthauses
- unsichere Perspektive für Verfügbarkeit
- zu wenig Platz, vor allem zu kleine Kühlräume
- ungünstige Abläufe, geringe Raumhöhen
- Nachbarschaftssituation, Gästebeherbergung im gleichen Haus

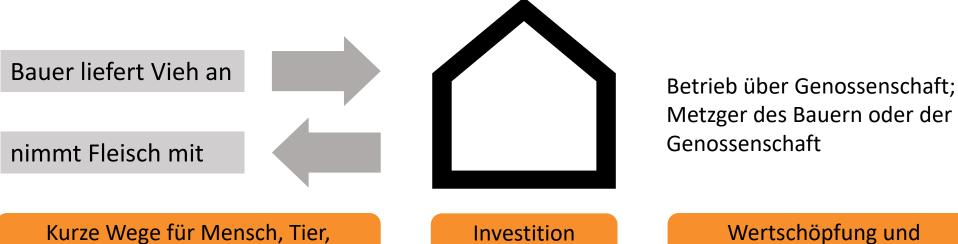
Warum überhaupt Thema für Gemeinde?

- Nachhaltiger Baustein für eine lebensfähige Landwirtschaft mit ihren vielen positiven Wirkungen
- Wichtiger Beitrag für Lebensmittel aus der Region
- Beitrag zum Tierwohl und zur Jagd
- Regionale Wertschöpfung ermöglichen

Ersatz für das Schlachthaus

Umwelt und Klima

- Gemeinde stellt Grund zur Verfügung und vertritt öffentliche Interessen
- Genossenschaft errichtet neue Metzgerei und betreibt sie
- Partner Landwirtschaft, Jagd, Tourismus, andere

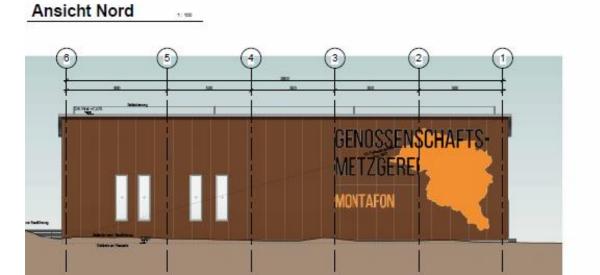


Investition Wertschöpfung und in der Region Sicherheit in der Region

GENOSSENSCHAFTS-METZGEREI

MONTAFON













Finanzierung der Investition

- Geplante Gesamtkosten € 1.500.000,-
- 40 % Bund und Land € 600.000,- (im Idealfall)
- 25 % Talschaftsfonds € 375.000,-
- Anteile Jagdgenossenschaften € 50.000,-
- Anteile Genossenschafter € 100.000,- (geschätzt)
- Aktueller Finanzierungsbedarf <u>€ 375.000,-</u>
- Derzeit Suche weiterer Geldgeber für Investition und Betrieb
- Grundstück im Baurecht von der Gemeinde St. Gallenkirch

Nächste Schritte

- Genehmigungsverfahren bei Bezirkshauptmannschaft fortführen
- Klärung der Finanzierung (Ziel eines möglichst geringen Bankkredites)
- Gründung der Genossenschaft
- Bau ab Frühjahr 2024 mit Fertigstellung im Dezember 2024 (=Mietende im Bestandsobjekt)